ΑΓΡΟΧΟΥΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΥΡΩΝ - ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ - ΣΠΟΡΩΝ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΑ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΕΦΟΔΙΩΝ

ΑΡ. ΓΕΜΗ 122522307000 - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 32369/03/Β/94/44(2008)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

24η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	100.591,58	100.590,95	0,63	100.186,90	100.186,29	0,61
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	1.075.000,00	0,00	1.075.000,00	1.075.000,00	0,00	1.075.000,00
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	1.820.831,03	692.241,81	1.128.589,22	1.814.777,73	559.030,11	1.255.747,62
4. Μηχανήματα - τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	180.732,83	160.742,40	19.992,43	184.785,31	139.001,97	45.783,34
5. Μεταφορικά μέσα	550.402,36	536.145,96	14.256,41	568.471,82	518.595,93	49.875,89
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	534.461,53	508.189,42	26.272,11	530.933,68	460.444,97	70.488,71
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	4.161.425,75	1.897.317,59	2.264.108,16	4.173.958,54	1.677.072,99	2.496.895,55
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
1. Συμμετοχές σε συνδεμένες επιχειρήσεις			223.500,00			200.250,00
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			10.603,08			11.715,29
			234.103,08			211.965,29
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ)			2.498.211,24			2.708.860,84
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			1.329.764,08			1.633.905,18
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			40.937,68			18.903,42
			1.370.701,76			1.652.808,60
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες	2.086.775,76			1.868.832,80		
Μείον: Προβλέψεις	38.186,38	2.048.589,38	0,00	0,00	1.868.832,80	
2. Γραμμάτια εισπρακτέα						
- Χαρτοφυλακίου	8.044,96			182.461,95		
- Στις Τράπεζες σε εγγύηση	89.153,29	97.198,25		142.532,07		324.994,02
3. Γραμμάτια σε καθυστέρηση		131.870,53				76.881,11
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)						
- Χαρτοφυλακίου	444.894,86			889.137,29		
- Στις Τράπεζες σε εγγύηση	752.647,39	1.197.342,25		1.943.174,70		2.832.311,99
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση		130.274,44				32.138,27
8. Διάφορες λήψεις καταθέσεων		10.138,04				10.161,10
10. Υποσφαλείς - Επίδικα πελάτες και χρεώστες	329.730,87			343.907,82		
Μείον: Προβλέψεις	329.730,87	0,00		322.900,41		21.007,41
11. Χρεώστες διάφοροι		84.396,64				115.426,86
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων		1.038,00				21.851,20
		3.700.847,53				5.303.804,76
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο		70.835,31				26.016,89
1α. Μετρητά σε Τραπεζική θυρίδα		50.000,00				290.000,00
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας		1.567.326,70				704.962,97
		1.688.162,01				1.020.979,86
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)		6.759.711,30				7.977.393,22
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			14.989,51			16.862,56
3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού			144.088,48			336.384,75
			159.077,99			353.267,31
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			9.417.001,17			11.039.521,98
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία		0,05				0,05
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών			68.084,40			55.097,18
			68.084,45			55.097,23

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Μετοχικό Κεφάλαιο (18.307 μετοχές των 29,34 Ευρώ)		
1. Καταβλημένο	537.127,38	537.127,38
IIβ Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε ευρώ	84,34	84,34
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1. Τακτικά αποθεματικά	205.540,22	205.540,22
4. Έκτακτα αποθεματικά	616.032,65	616.032,65
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	363.950,62	363.950,62
	1.185.523,49	1.185.523,49
V. Αποτελέσματα σε νέο		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	664.255,96	663.570,73
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (Α)+Α||β+Α|V+Α|V)	2.386.991,17	2.386.305,94
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ		
1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	75.982,42	75.982,42
2. Λοιπές προβλέψεις	0,72	0,72
	75.983,14	75.983,14
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1. Ομολογιακά Δάνεια	351.840,00	410.480,00
2. Δάνεια Τραπεζών	463.636,29	572.726,13
	815.476,29	983.206,13
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	2.088.373,43	2.173.496,36
2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	587.213,59	863.404,59
3. Τραπεζες λ/βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	2.507.409,78	3.744.671,17
4. Προκαταβολές πελατών	138.568,11	130.870,53
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	221.542,42	153.485,33
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	55.271,64	64.083,45
7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	109.090,92	109.090,92
10. Μερίσματα πληρωτέα	201.377,00	146.456,00
11. Πιστωτές διάφοροι	212.553,01	191.904,25
	6.121.399,91	7.577.464,60
Σύνολο υποχρεώσεων (Γ+Γ||)	6.936.876,20	8.560.670,73
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	17.150,67	16.562,17
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	9.417.001,17	11.039.521,98
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1. Δικαιούχοι αλλότριων περιουσιακών στοιχείων	0,05	0,05
2. Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών	68.084,40	55.097,18
	68.084,45	55.097,23

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Επί των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας (γηπέδου) έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθήκης ποσού ευρώ 1.975.000,00 για εξασφάλιση Μακροπρόθεσμου και Ομολογιακού Δανείου της EUROBANK το υπόλοιπο των οποίων την 31.12.2012 ανερχόταν στο ποσό των ευρώ 963.207,21.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 20121

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011	
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		9.264.989,03		10.748.060,62
Μείον: Κόστος πωλήσεων		6.366.752,73		7.375.278,12
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		2.898.236,30		3.372.802,50
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		1.813,63		6.570,45
Σύνολο		2.900.049,93		3.379.372,96
Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	321.820,30		342.118,17	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	1.959.902,14	2.281.722,44	2.262.279,86	2.604.398,03
Μερικά αποτελέσματα (Κέρδη) εκμεταλλεύτευσης		618.327,49		774.978,93
Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	23.781,08		6.909,56	
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	284.618,62	-260.855,54	482.941,60	-476.032,04
Ολικά αποτελέσματα (Κέρδη) εκμεταλλεύσεως		357.471,95		298.946,89
ΙΙ. ΜΕΙΟΝ: Έκτακτα Αποτελέσματα				
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,00		322,44	
2. Έκτακτα κέρδη	899,98		4.999,98	
Μείον:	899,98		5.322,42	
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	11.273,62		8.332,77	
2. Έκτακτες ζημίες	14.871,31		5.000,00	
3. Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	845,74		610,82	
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	45.016,84	72.007,51	53.593,72	67.537,31
Οργανικά και Έκτακτα αποτελέσματα (Κέρδη)		286.364,42		236.732,00
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		242.829,25		260.447,65
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		242.829,25	0,00	260.447,65
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			286.364,42	0,00
				236.732,00

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011	
Καθαρά αποτελέσματα (Κέρδη) χρήσεως		286.364,42		236.732,00
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (Κερδών) προηγούμενων χρήσεων		663.570,73		663.474,74
Σύνολο		949.935,15		900.206,74
Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος	61.401,39		71.179,20	
2. Λοιπά μη ενσωματωμένα στο λειτουργικό κόστος φόρα	2.900,80	84.302,19	19.000,80	90.180,00
Κέρδη προς διάθεση		865.632,96		810.026,73
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:				
2. Πρώτο μέρισμα Ν. 87/79		79.369,81		60.964,74
3. Πρόσθετο μέρισμα		122.007,19		85.491,26
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο		664.255,96		663.570,73
		865.632,96		810.026,73

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

ΠΟΣΑ ΣΕ €	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά κεφάλαια	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπα 31.12.2010	537.127,38	1.185.607,83	663.474,74	2.386.209,95
Μεταβολές Ιδίων Κεφαλαίων χρήσεως 2011				
Φόρος εισοδήματος και διαφορές φορολογικού ελέγχου			-90.180,00	-90.180,00
Κέρδη /ζημίες χρήσεως			236.732,00	236.732,00
Προτεινόμενα μερίσματα			-146.456,00	-146.456,00
Υπόλοιπα 31.12.2011	537.127,38	1.185.607,83	663.570,73	2.386.305,94
Φόρος εισοδήματος και διαφορές φορολογικού ελέγχου			-84.302,19	-84.302,19
Κέρδη /ζημίες χρήσεως			286.364,42	286.364,42
Προτεινόμενα μερίσματα			-201.377,00	-201.377,00
Υπόλοιπα 31.12.2012	537.127,38	1.185.607,83	664.255,96	2.386.991,17

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΜΕΓΕΘΗ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011
Κατάσταση Ταμιακών Ροών χρήσεως 2012 (Ποσά σε Ευρώ)	1.1-31.12.2012	1.1-31.12.2011
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από πελάτες	11.027.642,15	12.286.868,31
Πληρωμές σε προμηθευτές, πιστωτες και εργαζομενους	8.509.688,96	10.384.045,40
Ταμιακές ροές από τις λειτουργικές δραστηριότητες	2.517.853,19	1.902.822,91
Πληρωμές φόρου εισοδήματος	5.976,35	277.213,99
Καθαρές ταμιακές ροές από τις λειτουργικές δραστηριότητες	2.511.876,84	1.625.608,92
Πληρωμές για απόκτηση συμμετοχών σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	23.250,00	
Πληρωμές για απόκτηση ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	10.041,92	10.948,81
Εισπράξεις από πώληση συμμετοχών, ενσωμάτων παγίων, άϋλων στοιχείων και χρηματικών στοιχείων	900,00	5.000,04
Εισπράξεις από τόκους, μερίσματα και ενοίκια των στοιχείων των επενδυτικών δραστηριοτήτων	23.781,08	6.909,56
Καθαρές ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	-8.630,84	960,79
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές για δάνεια και τοκους	1.689.807,85	1.163.751,81
Πληρωμές μερισμάτων	146.456,00	271.051,79
Καθαρές ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	-1.836.063,85	-1.434.803,60
Καθαρή αύξηση /μείωση ταμειακών διαθεσίμων χρήσεως	667.182,15	191.766,11
Ταμειακά διαθέσιμα στην αρχή της χρήσεως	1.020.979,86	829.213,75
Ταμειακά διαθέσιμα στη λήξη της χρήσεως	1.688.162,01	1.020.979,86

Αγρόκτημα, 30 Απριλίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΑΘΕΟΧΑΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 717330

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΛΟΥΚΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ. Σ713955

ΠΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

ΠΑΠΑΛΥΜΠΕΡΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 158744

ΛΑΖΟΥΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΠΡΟΣΛΗΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
Α.Δ.Τ. Τ 899227

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Εταιρείας «ΑΓΡΟΧΟΥΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΥΡΩΝ - ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ- ΣΠΟΡΩΝ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΑ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ & ΕΦΟΔΙΩΝ»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΑΓΡΟΧΟΥΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΥΡΩΝ–ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ-ΣΠΟΡΩΝ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΑ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ & ΕΦΟΔΙΩΝ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2012, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42ε έως και 43ε του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον Έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:

1) Στο Λογαριασμό του Ενεργητικού υπό στοιχεία Δ.ΙΙ "Απαιτήσεις" περιλαμβάνονται καθυστερημένες και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις συνολικού ποσού περίπου ευρώ 950.000 για τις οποίες από την εταιρεία έχει σχηματιστεί σωρευτικά σχετική πρόβλεψη επισφάλειας συνολικού ποσού ευρώ 367.917,25 για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους αυτών απαιτήσεων. Με βάση τον έλεγχό μας εκτιμούμε ότι η σχηματισθείσα από την εταιρία πρόβλεψη έπρεπε να είναι μεγαλύτερη κατά το ποσό των ευρώ 300.000,00 περίπου με συνέπεια, η αξία των "Απαιτήσεων" και των "Ιδίων Κεφαλαίων" να εμφανίζονται υπέρογκα αυξημένες και τα αποτελέσματα της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσεως αυξημένα κατά ευρώ 93.000 και ευρώ 207.000 περίπου αντίστοιχα.

2) Κατά κεφάλαιο των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ) σχηματίζονται προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία για μικρό μέρος του προσωπικού της εταιρείας, των οποίων το ύψος ανέρχεται έως και την παρούσα χρήση 2012 σε ευρώ 75.982,42. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε € 150.000 περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά 150.000 ευρώ τα Ίδια Κεφάλαια αυξημένα κατά € 150.000 και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 15.000 ευρώ περίπου.

3) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΑΓΡΟΧΟΥΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΥΡΩΝ–ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ-ΣΠΟΡΩΝ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΑ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ & ΕΦΟΔΙΩΝ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμιακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42ε έως και 43ε του κωδ.Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Εκπληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43ε και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 22 Μαΐου 2013
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΣΟΛ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Μ. ΞΕΝΑΚΗΣ
Αρ.Μ ΣΟΕΛ 11541

Συνεργαζόμενο Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε.Ο.Ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ.Μ ΣΟΕΛ 125