

ΑΓΡΟΧΟΨΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΥΡΦΩΝ - ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ - ΣΠΟΡΩΝ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΑ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ ΚΑΙ ΕΦΟΔΙΩΝ
ΑΡ. ΓΕΜΗ 122522307000 - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 32369/03/Β/94/44(2008)
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013
25η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)
(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
	Ποσό κλειόμενης χρήσης 2013		Ποσό προηγούμενης χρήσης 2012		Ποσό κλειόμενης χρήσης 2013	Ποσό προηγούμενης χρήσης 2012	
	Αξία κτήσεως	Αναπόβητη αξία	Αξία κτήσεως	Αναπόβητη αξία			
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							
4. Λοιπά εξόδα εγκαταστάσεως	100.955,63	100.954,97	0,66	100.591,58	100.590,95	0,63	
Γ. ΠΑΘΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							
II. Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις							
1. Γήπεδο-Οικόπεδο	1.075.000,00	0,00	1.075.000,00	1.075.000,00	0,00	1.075.000,00	
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	1.782.339,42	693.128,79	1.089.210,63	1.820.831,03	692.241,81	1.128.589,22	
4. Μηχανήματα - τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	190.781,53	166.068,53	24.723,00	180.732,83	160.740,40	19.992,43	
5. Μεταφορικά μέσα	706.506,17	561.231,05	145.275,12	550.400,36	536.145,95	14.254,41	
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	555.754,10	535.347,05	20.407,05	534.461,53	508.189,42	26.272,11	
Σύνολο ακίνητα (ΠΙ)	4.310.381,22	1.955.765,42	2.354.615,80	4.161.425,75	1.897.317,59	2.284.108,16	
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις							
1. Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις			223.500,00			223.500,00	
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			4.837,07			10.603,08	
			228.337,07			234.103,08	
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΠΙ+ΠΙΙ)		2.582.962,87			2.498.211,24		
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							
I. Αποθέματα							
1. Εμπορεύματα			1.446.879,58			1.329.794,08	
5. Πρακταβολές για αγορές αποθέματων			97.919,78			40.937,68	
			1.544.799,36			1.370.731,76	
II. Απαιτήσεις							
1. Πελάτες	1.934.472,05			2.086.775,76			
Μείον: Προβλέψεις	0,00	1.934.472,05		38.186,38	2.048.589,38		
2. Γραμμάτια εισπρακτέα					8.044,96		
- Χαρτοφυλάκιο		14.828,66			69.153,25	97.198,25	
- Στις Τράπεζες σε εγγύηση		60.703,40		75.532,12			
3. Γραμμάτια σε κατοχή					95.869,74	131.870,53	
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταπροκαλογημένες)							
- Χαρτοφυλάκιο		612.888,90		444.694,86			
- Στις Τράπεζες σε εγγύηση		669.390,54		1.282.279,44		1.197.342,25	
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση					92.188,94	130.274,44	
8. Δεσμευμένα λοιπά καταθέσεων					350.000,00	10.138,04	
10. Επισφαλείς - Επίδικα πελάτες και χρεώστες	388.669,31			329.730,87			
Μείον: Προβλέψεις	213.683,90		174.985,41			0,00	
11. Χρεώστες διάφορα			74.824,05			84.396,64	
12. Λογαριασμοί διαχειριστών πρακταβολών και πιστώσεων			530,00			1.038,00	
			4.080.681,75			3.700.847,53	
IV. Διαθέσιμα							
1. Ταμείο			78.248,17			70.835,31	
1α. Μετρητά σε Τραπεζική θύρα			0,00			50.000,00	
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			1.012.636,51			1.567.326,70	
			1.090.883,68			1.688.162,01	
Σύνολο κυκλοφορούν ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ)		6.716.364,79		6.759.711,30			
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ							
1. Εξόδα επόμενων χρήσεων			17.429,79			14.989,51	
3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού			158.452,57			144.088,48	
			175.882,36			159.077,99	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)		9.475.200,68		9.417.001,17			
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΔΙΤΙΚΟ							
1. Αλλάγια περιουσιακά στοιχεία			0,05			0,05	
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυημένων και εμπράγματων ασφαλειών			51.644,39			68.084,40	
			51.644,44			68.084,45	
ΠΑΘΗΤΙΚΟ							
A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΙΑ							
I. Μετοχικό Κεφάλαιο							
1. Καταβλημένο (18.307 μετοχές των 29,34 Ευρώ)					537.127,38	537.127,38	
II Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε ευρώ					84,34	84,34	
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια							
1. Τακτικό αποθεματικό			205.540,22			205.540,22	
4. Εκτακτο αποθεματικό			616.032,65			616.032,65	
5. Απορολόγητο αποθεματικό ειδικών διατάξεων νόμων			339.016,40			363.950,62	
			1.160.589,27			1.185.523,49	
V. Αποτελέσματα σε νέο							
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο			837.631,43			664.255,96	
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙβ+ΑΙΙγ+ΑΙΙδ)			2.535.432,42			2.386.991,17	
B. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ							
1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία			75.982,42			75.982,42	
2. Λοιπές προβλέψεις			0,72			0,72	
			75.983,14			75.983,14	
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ							
I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις							
1. Ομολογιακά δάνεια			293.200,00			351.840,00	
2. Δάνεια Τραπεζών			775.553,34			463.636,29	
			1.068.753,34			815.476,29	
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις							
1. Προμηθευτές			1.566.871,03			2.088.373,43	
2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταπροκαλογημένες)			451.360,50			587.213,59	
3. Τράπεζες βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων			2.378.868,49			2.507.409,78	
4. Πρακταβολές πελατών			113.188,77			138.568,11	
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη			328.060,10			221.542,42	
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί			60.998,50			55.271,64	
7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση			252.263,04			109.090,92	
10. Μερίσματα πληρωτέα			290.633,80			201.377,00	
11. Πιστωτές διάφορα			323.328,63			212.553,01	
			5.765.572,86			6.121.399,91	
Σύνολο υποχρεώσεων (Γ+Π)			6.834.326,20			6.936.876,20	
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ							
1. Εσοδα επόμενων χρήσεων			1.736,00			0,00	
2. Εξόδα χρεώσεων δουλεμένα			18.517,46			17.150,67	
3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού			9.205,46			0,00	
			29.458,92			17.150,67	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)			9.475.200,68			9.417.001,17	
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟ							
1. Δι και άλλα αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			0,05			0,05	
2. Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυημένων και εμπράγματων ασφαλειών			51.644,39			68.084,40	
			51.644,44			68.084,45	

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Επί των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας (γηπέδου) έχουν εγγραφεί προσημεϊώσεις υποθήκης ποσού ευρώ 1.975.000,00 για εξασφάλιση Μακροπρόθεσμου και Ομολογιακού δανείου της EUROBANK το οποίο το τωπών 31.12.2013 ανερχόταν στο ποσό των ευρώ 815.476,29.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)					
	Ποσό κλειόμενης χρήσης 2013	Ποσό προηγούμενης χρήσης 2012		Ποσό κλειόμενης χρήσης 2013	Ποσό προηγούμενης χρήσης 2012
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως					
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	10.114.147,28	9.264.989,03			
Μείον: Κόστος πωληθέντων	6.799.130,92	6.396.732,73			
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	3.315.016,36	2.868.256,30			
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	2.011,46	1.813,63			
Σύνολο	3.317.027,82	2.900.049,93			
Μείον: 1. Εξόδα διακινητής λειτουργίας	343.004,45	321.820,30			
3. Εξόδα λειτουργικής διαθεσιμότητας	1.973.354,30	1.959.902,14			
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	0,00	0,00			
Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	19.517,83	23.761,08			
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	255.845,67	-236.327,84			
Οδικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	764.341,23	294.616,62			
II. ΜΕΙΟΝ: Εκτακτο Αποτέλεσμα					
1. Εκτακτο και ανάργαρο έσοδο	1.503,63	0,00			
2. Εκτακτο κέρδη	0,00	899,98			
3. Εσοδα προηγούμενων χρήσεων	1.446,92	0,00			
	2.950,55	899,98			
Μείον:					
1. Εκτακτο και ανάργαρο έξοδα	16.753,50	11.273,62			
2. Εκτακτες ζημιές	73.591,59	14.871,31			
3. Εξόδα προηγούμενων χρήσεων	993,96	845,74			
4. Προβλέψεις για εκτακτούς κινδύνους	49.517,43	-137.905,93			
Οργανικά και Εκτακτο Αποτέλεσμα (Κέρδη)	140.856,48	626.435,30			
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	131.123,81	242.829,25			
Μείον: Οι απόσβετες ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	131.123,81	0,00			
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	626.435,30	288.364,42			

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΙΩΝ					
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά κεφάλαια	Αποθεματικά κεφάλαια νέων	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	
ΠΟΣΑ ΣΕ €					
Υπόλοιπο 31.12.2011	537.127,38	1.185.607,83	663.570,73	2.386.305,94	
Μεταβολές Ιδίων Κεφαλαίων χρήσεως 2012					
Φόρος εισοδήματος και διαφοράς φορολογικού ελέγχου			-84.302,19	-84.302,19	
Κέρδη/Ζημιές χρήσεως			286.364,42	286.364,42	
Προβλεπόμενα μερίσματα			-201.377,00	-201.377,00	
Υπόλοιπο 31.12.2012	537.127,38	1.185.607,83	664.256,96	2.386.991,17	
Φόρος εισοδήματος και διαφοράς φορολογικού ελέγχου			-200.643,00	-200.643,00	
Κέρδη/Ζημιές χρήσεως			626.435,30	626.435,30	
Προβλεπόμενα μερίσματα			-277.351,05	-277.351,05	
Διασφάλιση απορολόγητων αποθεματικών			24.934,22	24.934,22	
Υπόλοιπο 31.12.2013	537.127,38	1.160.673,61	837.631,43	2.535.432,42	

Ασπράγγουρας, 30 Απριλίου 2014
 Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
 ΠΑΠΑΘΕΟΧΑΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΒ 717330 ΛΟΥΚΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α.Δ.Τ. Σ713955 ΠΑΠΑΛΥΜΠΕΡΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΚ 159744 ΛΟΥΚΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΠΡΟΪΚΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ Α.Δ.Τ. Τ 899227

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς τους κ.κ. Μετόχους της Εταιρείας «ΑΓΡΟΧΟΨΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΥΡΦΩΝ - ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ - ΣΠΟΡΩΝ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΑ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ & ΕΦΟΔΙΩΝ»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων
 Ελέγχσαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΑΓΡΟΧΟΨΜ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΤΥΡΦΩΝ-ΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ-ΣΠΟΡΩΝ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΑ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ & ΕΦΟΔΙΩΝ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2013, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμιακών ροών και τον πίνακα διαθέσιμων αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό πρόσδεσημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις
 Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42^{ης} έως και 43^{ης} του κοδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές διαδικασίες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή
 Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχο μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα